

155 mil
PESSOAS ALCANÇADAS MÊS
IMPRESSO + DIGITAL



www.diariodaregiao.com.br/classificados

Classificados

DIÁRIO DA REGIÃO

São José do Rio Preto
Domingo 9
de agosto de 2026



Material Reciclável / Não jogue esse material em vias públicas

Seu anúncio no impresso e no digital



ILUMINAÇÃO PARA UMA CASA ACOLHEDORA

Emerson Rodrigues - Divulgação Yamamura

VEJA SUGESTÕES DE DECORAÇÃO E ILUMINAÇÃO QUE AJUDAM A DEIXAR
OS AMBIENTES MAIS CONFORTÁVEIS E ACOLHEDORES



IMÓVEIS

RESIDENCIAIS / RURAIS / COMERCIAIS

IMÓVEIS RESIDENCIAIS

APARTAMENTOS ALUGAM-SE

1 DORMITÓRIO

AV. PHILADELPHO G.
Neto nº845, 1 quarto sala wc
ac. caução F:17-98120-1444

CENTRO-REF 159
sla coz lavand elev interf port
24hs R\$1200 17 992218513

CENTRO
R. Sald. Marinho, Semi-novo,
gar, c/ arms, port 24hs, 3º and
85m², c/elevador R\$720,00
☎991616529/ 991846866

PRÓX. HOSP. DE BASE
\$750, kitnet, ae, gar. carro ☎
991616529/991846866

SÃO MANOEL-REF 1101
ae sla c/sac coz plan lavand
interf port eletr gar R\$1100,00
+cond+iptu R\$1200 17
992218513

SÃO MANOEL
px Kelvin, sala c/sac, ar, wc,
gar, 98139-9720/99111-3710

SÃO MIGUEL
Kitnet R\$ 450,00 sem cond F:
3234-1763

SORAYA
apto 01 dorm R\$380,00 F:
3234-1763

VILA REDENTORA
\$1100 sl/coz/ 1d/ sacada/ 1wc
45m² 3211-7272



2 DORMITÓRIOS

AP. 2. QUARTOS.
1Wc, Sla, Coz. Tem Sacada
Lavanderia 17 98120-1444

ED. BORGUESE
Boulevard Andar alto rico em
lazer f 99721-9912

HIGIENÓPOLIS
REF 7419-ae apto sla c/sac
coz lavand elev interf port
24hs gar R\$1300,00
+cond+iptu 17 992218513

HIGIENÓPOLIS
REF 9842-ae apto sla c/sac
coz lavand elev interf port
24hs gar R\$1300,00
+cond+iptu 17 992218513

INTEGRATO IGUATEMI
02 suítes, lavabo, c/ mobília,
02 garagens 991116350.

JD BELA VISTA
REF 9541- ap c/aes sla
2ambos c/sac coz plan interf
port 24hs elev área de lazer
gar R\$1200,00+cond+iptu 17
992218513

NOVA REDENTORA
REF 5206-2dorms aes ap ar
cond sla c/sac coz plan lav
and interf port 24hs elevs
salão de festas área de lazer
gar 17 992218513

VETORAZZO
Apto 02 dorm R\$ 750,00
F.3227-8819

3 DORMITÓRIOS

CENTRO-REF 9794
aes ap c/ar cond sla 2ambos
coz plan lavand interf port
24hs área de lazer elev e gars
R\$2200,00+cond+iptu 17
992218513

SÃO MANOEL
REF 1097-aes ap sla 2ambos
c/sac coz lavand interf port
eletr gar R\$1500,00+iptu 17
992218513

APARTAMENTOS VENDEM-SE

1 DORMITÓRIO

APTO 1DORM
em construção Tarraf Square
Shopping Iguatemi - 60 M2 vd
pelo valor pago: R\$
202.000,00 (17) 99719-3040

APTO ATRÁS HAVAN
Elevador ô p/renda ô local
alugado 1vg 99135-7412

CENTRO
próx a Av Bady coz plan lav
and port eletr interf elev gar
17 992218513

EDIFÍCIO HYPE 17 IGUATEMI.
Apto. 40m2, garagem pró-
pria, todo mobiliado, novo
valor 550.000,00 fone 17-
992102555 proprietário

PLATZ BY TARRAF
27mts entr 39.900 mais fi-
nanc na av jk 997020017

PLTAZ TARRAF
27mts av jk \$399mil Ac pro-
posta 991858065

SÃO MANOEL
próx HB 1º andar ae sla c/sac
coz plan interf port eletr gar 17
992218513

2 DORMITÓRIOS

APTO 2 DORM MRV
R\$ 60.000,00 de entr. Mais
saldo, aceita veiculo whats
16-99308-6245

APTO IMPERIAL
2dorm 2banheiros elevador
cond fechado 997681211

B. VISTA 320 MIL
2D AE 1 Ap Sla 2 amb Sac
Coz Plan Elev Gar 991384200

BOM JARDIM
2dorms ste 1gar vazio 3º An-
dar \$225mil 996063737

BOSQUE FELICIDADE
2 dor sl coz. piso frio 1 andar
pilotis F 99721-9912

CAPARROZ R\$ 200 MIL
lindo 2 dor ae sala coz planej
garag troca casa 99772.7675

CID. NOVA VD/ALUGA
2dorm, 1 suite, elevador, 1va-
ga F: 98230-1339

ED AMAZILES
2dorms 1suite sacada 2va-
gas ocasiao 991858065

ED.SPLENDOR
Av.Jk, a.a., sb, mobiliado, ar,
2D (1St) 2wc sac.gour., 2gar
\$590mil 17 98822-8887

GREEN LIFE 2
\$280mil, 2D, 1wc, sla/sac,
1gar, laz.-17 98822-8887.

JAZZ RESIDENCIAL
2dorms 1suite 2vagas oportu-
nidade 991858065

JD EUROPA
2ds AE slagde coz AS 2Gars
prox McDonald's pisc chur.
\$ 250mil f 981638877

LINDO 130.MIL
2d sla/copa coz c/Arm. ar/
serv gar 992041118Vilmar

MYRA JK,
02 suítes, lavabo, rico armá-
rios, 02 garagens. 991116350.

PQ RIO NEGRO
2dorm c/ae gás encanado
1ºandar bom estado \$170-
mil F:99753-6960

PX MULFATO \$ 170 MIL
2 dor ae sala sacada coz ar-
marios garag 99772.7675

RIO AMAZONAS \$170
Mil 2D sala cozinha 1G WC/
box 48m² 3211-7272



RIOS D ITALIA
2dorms 1vaga cond candela-
ro terreo 997361443

RIOS D ITALIA
2dorms coz planejada vende
mobiliado 997757479

SÃO MANOEL
próx HB ae sla coz plan lav-
and gar interf port eletr 17
992218513

VILLES DES ALPES
Residence R\$ 700.000 Área
útil: 70,40 m²; 2 dormitórios (1
suíte); Varanda gourmet; 2
Vagas; Piscina, academia,
salão de festas climatizado;
Próximo ao Rio Preto Shop-
ping ☎17-99608-7285

3 DORMITÓRIOS

APTO BOM JARDIM
Atrás Havan 1sui 3armár
elevador 400k 99135-7412

APTO V. MACENO 2V
Entr \$150.500 mais financ
96m rico armár 99135-7412

BOA VISTA 100M²
3d 1suite c/ae sala 2amb
coz/ae a/s sac. 1gar \$350mil
direto c/prop F: 99236-3461

BOA VISTA R\$ 220 MIL
3 dor ae suite sala 2 amb ga-
rag troca apto + caro
99772.7675

COPACABANA 103MT
3suítes 2vagas prox ao plaza
Ac troca 991858065

DECIO DE MELO
2gar 1ap 3ae coz plan sla
ampla \$670mil 997020017

GREEN HOME
R\$ 1.100.000,00 115m² 3sui-
tes varanda 2vagas de gara-
gem (17) 99736-0059

HIGIENOPOLIS
3d ste 2vgs coberta \$320mil
vazio c elevador 996063737

IMPERIAL ALTO
Padrão-330m² 9º andar 1suíte
closet 2aps sla 2ambos c/sac
coz plan desp dep emp 2gars
elevs 17 992218513

IPE DA MATA 2VGS
frente ao shop plaza andar
alto est permuta 996120133

JD REDENTOR
próx Av José Munia aes ap sla
sacs coz desp lavand 2gars
interf port eletr 17 992218513

MONREAL BY TARRAF
Entr \$150.500 mais financ
140mts frente jk 997020017

ALUGUE SEM FIADOR!*

TRAGA SEU IMÓVEL PARA A CAPUANO. NÓS GARANTIMOS O SEU ALUGUEL.*

CASAS RESIDENCIAIS ALUGAM-SE

(1 DORMITÓRIO)

MANÇOUR DAUD-REF 4255-fdos-sla coz lavand
churras área externa ampla interf port eletr gar
R\$950,00+iptu

(2 DORMITÓRIOS)

BOA VISTA-REF 9529-ae sla copa coz gar
edícula R\$1400,00+iptu

(3 DORMITÓRIOS)

VL DINIZ-REF 4349-ap aes sla 2ambos coz lavand
interf port eletr gars R\$2000,00+iptu

JD SEIXAS-REF 9844-aes ap sala copa c/aes coz
plan lavand dorm externo e wc externo interf
port eletr gar R\$2500,00+iptu

APARTAMENTOS ALUGAM-SE

(1 DORMITÓRIO)

CENTRO-REF 159-sla coz lavand elev interf port
24hs R\$1200,00

SÃO MANOEL-REF 1101- ae sla c/sac coz plan
lavand interf port eletr gar
R\$1100,00+cond+iptu

(2 DORMITÓRIOS)

JD BELA VISTA-REF 9541- ap c/aes sla 2ambos
c/sac coz plan interf port 24hs elev área de
lazer gar R\$1200,00+cond+iptu

HIGIENÓPOLIS-REF 7419-ae apto sla c/sac coz

lavand elev interf port 24hs gar
R\$1300,00+cond+iptu

HIGIENÓPOLIS-REF 9842-ae apto sla c/sac coz
lavand elev interf port 24hs gar
R\$1300,00+cond+iptu

(3 DORMITÓRIOS)

SÃO MANOEL-REF 1097-aes ap sla 2ambos c/sac
coz lavand interf port eletr gar R\$1500,00+iptu

CENTRO-REF 9794- aes ap c/ar cond sla 2ambos
coz plan lavand interf port 24hs área de lazer
elev e gars R\$2200,00+cond+iptu

SALAS COMERCIAIS ALUGAM-SE

JD STA CATARINA- REF 8032-30m² wc e vitrine
R\$1100,00+iptu

VIVENDAS-REF 7329-66m² 2slas copa 2wcs
c/acessib 1vaga c/garagem R\$4400,00

JD TANGARÁ-REF 9461- 30m² piso superior wc,
vitrine, elev interf R\$1000,00

QUINTA DAS PAINEIRAS-REF 6174-70m² 2slas
coz c/balcão 2wcs lavab área externa
R\$4700,00+iptu

SALÃO COMERCIAL ALUGA-SE

BERNARDINO DE CAMPOS-REF 4236-ACEITA
PROPOSTA ter 16x29 área const 120m²

QUINTA DAS PAINEIRAS-REF 6174-70m² 2slas
coz c/balcão 2wcs lavab área externa

R\$4700,00+iptu

APARTAMENTOS 1 DORMITÓRIO VENDEM-SE

SÃO MANOEL-próx HB 1º andar ae sla c/sac coz
plan interf port eletr gar

CENTRO-próx a Av Bady coz plan lavand port
eletr interf elev gar

APARTAMENTO 2 DORMITÓRIOS VENDE-SE

SÃO MANOEL-próx HB ae sla coz plan lavand
gar interf port eletr

APARTAMENTOS 3 DORMITÓRIOS VENDEM-SE

SÃO MANOEL-próx ao HB aes 1ap sla 2ambos
c/sac coz desp wc emp lavand gar port eletr
interf

IMPERIAL ALTO PADRÃO-330m² 9º andar
1suíte closet 2aps sla 2ambos c/sac coz plan
desp dep emp 2gars elevs

JD REDENTOR-próx Av José Munia aes ap sla
sacs coz desp lavand 2gars interf port eletr

SALÃO COMERCIAL VENDE-SE

BERNARDINO DE CAMPOS nº4236-ter 16x29
área construída 120m² 2wcs 2slas coz gars



Acesse ao QR Code e confira
outras opções de imóveis



CASA RESIDENCIAL ALUGA-SE

SÃO FRANCISCO-REF 5200-3dorms
1c/sac sla 2ambos copa coz plan área
gourmet lavand desp port eletr
interf gars



APARTAMENTO ALUGA-SE

NOVA REDENTORA-REF 5206-
2dorms aes ap ar cond sla c/sac coz
plan lavand interf port 24hs elevs
salão de festas área de lazer gar



CASA EM CONDOMÍNIO FECHADO ALUGA-SE

DAMHA I-REF 9810-415m² 4dorms
aps suite ar cond sla 3ambos
escritório coz plan lavand desp área
gourmet pisc interf port 24hs área de
lazer completa



SALÃO COMERCIAL ALUGA-SE

QUINTA DAS PAINEIRAS-REF 6174-
70m² salão amplo sendo 2slas coz
c/balcão 2wcs lavab área externa

☎ (17) 2136-6666 ☎ (17) 99221-8513

J | CAPUANO
IMÓVEIS

*A opção de aluguel garantido e aluguel sem fiador dependem de contratação específica e análise cadastral. CRECI: 21478

SÃO MANOEL

próx ao HB aes 1ap sla
2amb c/sac coz desp wc
emp lavand gar port eletr
interf 17 992218513

4 OU MAIS DORMITÓRIOS**COBERTURA 4 DORMIT**

Centro, Fino Acab, c/Ae, 5gar
rag ☎ 99772-2747 Prop

MONTELENA 256M²

04 suítes, 04 gars, s/acaba-
mento, andar alto 99116350

**CASAS RESIDENCIAIS
ALUGAM-SE****1 DORMITÓRIO****AC. CAUÇÃO 700,**

Centro Rua Silva Jardim 1d
wc cop/coz gar 992041118

MANÇOUR DAUD

REF 4255-fdos-sla coz la-
vand churras área externa
ampla interf port eletr gar
R\$950,00+iptu 17 992218513

2 DORMITÓRIOS**BOA VISTA R\$ 1.100**

2 dor sala coz garag pintura
nova 3233.4722-99772.7675

BOA VISTA-REF 9529

ae sla copa coz gar edícula
R\$1400+iptu 17 992218513

BOA VISTA

Casa 02 Dorm R\$ 800,00 F:
3234-1763

BOA VISTA

Prox. Curva galinha 2 dorm c
AE sl copa coz piso frio
99721-9912

3 DORMITÓRIOS**JD SÃO MARCOS \$3200**

sl/coz pla/3 d 1 suít 2wc 4G
lavand/quintal 3211-7272

**JD SEIXAS-REF 9844**

aes ap sala copa c/aes coz
plan lavand dorm externo e
wc externo interf port eletr gar
R\$2500+iptu 17 992218513

JD URANO \$3000

2 sl/ coz/ 3d/ 1 suít/ 3wc 2G
lavand/ 3211-7272

**SÃO FRANCISCO**

REF 5200-3dorms 1c/sac sla
2amb copa coz plan área
gourmet lavand desp port
eletr interf gars 17 992218513

VIVENDAS

3 Dorm ar cond piscina chur-
rasq ☎ (17) 98191-7280

VL DINIZ-REF 4349

ap aes sla 2ambs coz lavand
interf port eletr gars
R\$2000+iptu 17 992218513

4 OU MAIS DORMITÓRIOS**VILA CLEMENTINA**

\$2000 sl/coz/ 5wc /4d/ 4G/
edícula 3211-7272

**CASAS RESIDENCIAIS
VENDEM-SE****2 DORMITÓRIOS****ARY ATTAB III \$450MIL**

Novo! 2D Sl/painel 1St coz-
plan 2wc 2G/cob 3211-7272

**BADY BASSIT - VAGA**

2dor. wc terr. plano port. bas-
culante, entr. \$68.000 Prest.
\$600. 99776-3031 c/ Prop.

BOA VISTA \$210MIL

ot.p/ renda 3casas próx. Sta
Casa ☎ (17) 99722-6359

CAPARROZ

2dorm \$190mil laje garagem
coberta quintal 997681211

D. LAFAIETE

2G, s/coz. laje, 12x30, rua
Alex. Marini, 281.T.3234.7222

JD AMERICA

2dorms ste 2vgs \$260mil va-
zia Ac financ 996063737

JD NUNES

2dorms 2vgs area gourmet
prox shopping 996063737

JD. BOSQUE II,

2dor, wc.social, garagens,
edícula c/quintal 991116350.

JD. MARACANÁ

Aceita terreno e veículos.
☎ (17) 99722-6359

LUZ DA ESPERANÇA.

Linda, Repaginada, Avenida.
Prox. Igreja. Mercados. Posto
de Saúde. 98815.6795

SOLO SAGRADO \$230

Mil 2D 1St sala cozinha 3wc
3G/cob quintal 3211-7272

**VILA NOBRE**

2dorms ste 2vgs vazia \$285-
mil Ac financ 996063737

VILA TONINHO 486M²

c/ 2 casas ot. local, f. sombra
99774-6399/ 99114-2709

3 DORMITÓRIOS**ALTO R. PRETO**

1suíte, ampla sala, escrit,
churr 98139-9720/991113710

BOA VISTA SOBRADO

T:12x44 3dorm + salão 100m²
nec.reforma F:98230-1339

CANNIZZA IMÓVEIS

Bairro Santos Dumont. 3
dorms c/AE, 1 suíte, sala, co-
pa/cozinha, WC social, no
fundo um quarto de despensa
e WC. Próxima Av Bady,
boa para comércio ou res.
Cresci 86827; F 99712.0951,
98139.1008 e 3232.5204.

CAPARROZ 780 MIL

3D AE Aptos Sla 2 Amb Coz
Plan 180m 9 gar 991384200

CAPARROZ R\$ 375 MIL

3 dor ae suite sala copa coz
garag churrasq 99772.7675

CID. JARDIM

3apto AE slagde copa/coz
gars chur. Vaga Linda prox
super. F 981638877

ELDORADO R\$220MIL

3dor 3wcs terr. 300 M2 constr
210 m2 F:17 99198-9739

ELDORADO

3 dormitório 1 tip Ap Terreno
11x23 R\$250 Mil 99107-7892

JD CANAÃ

3dorm laje neg.ocasião vd/
fin ☎ (17) 99722-6359

JD CANAÃ

R\$ 295mil, 3D, 2wc, 3gar, px
Unilago/Pollicare/Porecatu.-
17 98822-8887.

JD NAZARETH

3d 275m2 const 450mts terr
Ac apto menor vl 997361443

JD. CAPARROZ

3d c/ar cond, 1 suite, arms
planej. quartos, sala, copa,
coz, gar 2 carros R\$400mil. Tr
c/prop F:17-99121-2900

JD.SORAYA,

03 dor, 01 apto, edícula, ga-
ragens ocasião 991116350

LINDA VETORAZO

Ot.Acab.3dc/ae 1suít sla cop
coz planj varanda churrasq pisci-
na grs p.eletr 450.Mil
992041118Vilmar

MARIA LUCIA

3dor. 1tipo ap. c/ edícula.
☎ (17) 99722-6359

NOVA SETSUL

3dorms 2vgs cobertas \$540-
mil Ac financ 996063737

PARQUE INDUSTRIAL

3d 2suíte \$780mil lazer com-
pl porc impecavel 997681211

RESID. SANTA CRUZ

(Doca Vetorazzo) 3dor. sen-
do 2suíte, excel. casa fi-
nanc/vd ☎ (17)99722-6359

SCHMIDT 3DOR.

1tipo apt. laje, 1wc, port.
autom. ☎ (17) 99722-6359

SOBRADÃO ST ANDRE

São Paulo 3ds 3wcs gar 5
carros, R\$750mil 99776.3031

TARRAF I

Sobrado 3suítes completa
F:98230-1339

VL IMPERIAL \$500MIL

3D 1St sl2amb cozplan 2wc
port/eletr 3G/cob 3211-7272

**VOTUPORANGA 256M**

Ter 475m 1suít top ac troca
em Rio Preto 99135-7412

4 OU MAIS DORMITÓRIOS**VIVENDAS: 380M2**

4suítes, lavabo, pisc, T: 900m²
98139-9720/ 99111-3710

**CONDOMÍNIOS FECHADOS
ALUGAM-SE****2 DORMITÓRIOS****RAÍZES IMPERIAL**

Bady, nova, 2stes, aes, 2gar,
lazer 98139-9720/99111-3710

4 OU MAIS DORMITÓRIOS**DAMHA I-REF 9810**

415m² 4dorms aps suíte ar
cond sla 3ambs escritório coz
plan lavand desp área gour-
met pisc interf port 24hs área
de lazer completa 17
992218513

**CONDOMÍNIOS FECHADOS
VENDEM-SE****2 DORMITÓRIOS****PQ DA LIBERDADE 6**

210Mil Alameda Esquina 2D
sl2amb 2G quintal 3211-7272

**3 DORMITÓRIOS****ALPHAVILLE**

Mirassol, ótimo p/ renda, 10
min do Estádio. 98802-3745

ALTA VISTA

160mt 3suítes lazer comp es-
tua troca 997681211

BARCELONA,

3dor 01 apto, coz gourmet,
lav, escrit., piscina 991116350

**APTO PRAÇAS GOLFE
R\$ 450.000,00**

76 m2 3 Dormitórios (1 Apartamento)
Sala Varanda com Linda Vista 2 Vagas de
Garagem

**APARTAMENTO GREEN HOME
R\$ 1.100.000,00**

115 m2 3 Suítes Varanda 2 Vagas de
Garagens

**CONDOMÍNIO RECANTO
REAL R\$ 2.200.000,00**

Térrea 360 m2 de Terreno 240 m2 de
Construção 4 Suítes Frente para Avenida

**COND. DAMHA 1
R\$ 3.600.000,00**

1.050 m2 de Terreno 450 m2 de
Construção 3 Suítes Área de Lazer
Piscina Aquecida Energia Fotovoltaica

**DÉBORA CRISTINA
TERRENO**

1.120 m2 Único Excelente Localização
Próximo à Área de Lazer

RGS

Negócios Imobiliários

TEMOS OPÇÕES EM VÁRIOS CONDOMÍNIOS.

☎ (17) 99736-0059

☎ (17) 99727-7770

**DÉBORA CRISTINA
TÉRREA R\$ 4.300.000,00**

Térrea 880 m2 Terreno 430 m2
Construção 4 Suítes Varanda Piscina
Sauna Excelente Localização

**JARDIM DO CEDRO
R\$ 6.490.000,00**

Cinematográfica 1.000 m2 Terreno 650 m2
de Construção 4 Suítes Home Varanda
Piscina Aquecida Toda Climatizada Energia
Fotovoltaica Garagem Coberta para 4 Carros

**DÉBORA CRISTINA
R\$ 7.900.000,00**

956 m2 de Terreno 848 m2 de
Construção 4 Suítes Varanda Piscina
Garagem para 3 Carros

**DÉBORA CRISTINA
R\$ 11.900.000,00**

2.240 m2 de Terreno 890 m2 de
Construção 6 Suítes Sala em Vários
ambientes Varanda Piscina Sauna Área
Verde

**DÉBORA CRISTINA
R\$ 13.990.000,00**

1.070 m2 de Terreno 820 m2 de
Construção 5 Suítes Mobiliada Elevador
Varanda Gourmet Brinquedoteca Piscina
Garagem coberta para 3 Carros

LUZES E ELEMENTOS TRANSFORMAM A ATMOSFERA DA CASA NO INVERNO

COM COMPOSIÇÕES QUE VALORIZAM O CONFORTO E UMA ILUMINAÇÃO COM TEMPERATURA DE COR MAIS QUENTE, VEJA SUGESTÕES PARA DEIXAR OS AMBIENTES ACOLHEDORES



Fotos: Emerson Rodrigues

Da Redação

O inverno é um convite para desacelerar, aproveitar o aconchego do lar e desfrutar de momentos de descanso. Seja para assistir a um bom filme, ler um livro, saborear um vinho ou simplesmente relaxar, os dias frios pedem ambientes mais confortáveis e funcionais. Com escolhas simples, é possível transformar a casa em um verdadeiro refúgio. Pensando nisso, a Yamamura reúne sugestões para criar uma atmosfera ainda mais agradável. Confira!

Décor Natural

A combinação de elementos naturais, como madeira, couro e tecidos diversos, fibras, palhinhas, plantas e arranjos florais, ajuda a criar uma atmosfera mais equilibrada nos ambientes. Para quem deseja acrescentar pontos de cor, tons mais vibrantes podem aparecer em detalhes pontuais, especialmente em peças decorativas ou em um cantinho especial da casa, trazendo alegria e personalidade à composição.

Aquecendo o ambiente

Uma boa pedida é apostar em elementos

que transmitam sensação de conforto, como móveis (sofás e poltronas), almofadas, tapetes, mantas, peseiras e acessórios com tecidos mais felpudos. Tons terrosos, amadeirados e mais fechados também são excelentes escolhas, pois ajudam a criar uma atmosfera elegante.

Luzes quentes

Falando de inverno, a temperatura de cor branco quente (2700K a 3000K) é essencial para garantir a sensação de conforto, principalmente em quartos, salas, varandas e demais áreas de convivência ou descanso. Outra dica é utilizar a iluminação indireta (mais suave), a partir de plafons ou sancas de gesso iluminadas. Também é possível criar o efeito "meia luz", com peças como arandelas, abajures e spots em pontos estratégicos. Aliás, luminárias dimerizáveis (aquelas que controlam a intensidade da luz) são muito bem-vindas!

Cômodo a cômodo

Sala de Estar: muito versátil, a sala permite a realização de várias atividades em família e a escolha entre diversos artigos de iluminação. Lustres, pendentes ou plafons com luzes indiretas ou difusas são ótimas para aumentar a sensação aconchego. Luminárias de piso, mesa ou arande-

las com efeitos de luz similares também são opções para uma iluminação mais intimista nos cantinhos de leitura ou descanso.

Sala de Jantar: lustres e pendentes são sempre muito elegantes nesse espaço. Invista em peças com acabamentos em madeira ou metalizados para tornar o ambiente ainda melhor.

Dormitório: abajures, pequenos pendentes, luminárias de piso e arandelas em madeira, metal ou tecido ajudam a trazer mais charme e romantismo ao décor. Uma luz suave e confortável, de preferência com uma peça dimerizável, contribui para criar uma atmosfera relaxante no momento que antecede o sono.

Cozinha e áreas gourmet: para a iluminação geral, os plafons são boas escolhas, enquanto os pendentes ajudam a valorizar bancadas, ilhas e espaços de refeições rápidas. Peças em tom teracota ou compostas com madeira têm tudo a ver com o clima da estação. Já as fitas de LED instaladas junto à marcenaria deixam o ambiente mais bonito e funcional.

Nessas áreas, em especial, dê preferência à luz de temperatura branco neutro (4000K), que é um meio termo entre o branco frio (5000K a 6500K - geralmente usada em áreas de atividades culinárias) e a branco quente (2700K a 3000K - que promove o relaxamento), mas não é tão indicada para espaços que necessitam de maior foco e atenção.

BOTÂNICO RESIDENCE

R\$ 2.850.000, Terr 406 m² | Área construída: 250 m², 3 suítes, Home theater, varanda gourmet, piscina, com spa aquecida, sistema de energia fotovoltaica, automação residencial controlada pelo celular ☎ 17-99608-7285

BOTÂNICO RESIDENCE

Reservas do Sul R\$ 2.700.000, Terreno: 417 m² | Área construída: 250 m², 3 suítes, Escritório, Ambientes integrados, Home TV, Climatização completa, Automação residencial, Energia fotovoltaica, Piscina aquecida, Infraestrutura para carregamento de veículo elétrico ☎ 17-99608-7285

CONDOMÍNIO VILLAGE

Normandie-zona sul- casa nova- 3 quartos com prop. 17 99601-9983

DAMHA I

R\$3.600.000,00 1.050m² de terreno 450m² de construção 3 suítes área de lazer piscina aquecida energia fotovoltaica (17) 99736-0059

FIGUEIRA II 3SUITE

lazer compl \$700mil mais saldo devedor 997757479

FIGUEIRA II TOP

3suítes lavabo piscina Ac apartamento 991858065

GAIVOTA II OTIMA

lazer climatizada completa exc condicao 991441586

GAIVOTAS I LINDO

T 400m2 Const 284m2 3suítes sendo 1master 17 997217606 Djalma

GOLDEN PARK

R\$ 2.390.000 Excelente, 343m² construção, 3 suítes, salas, lavabo, escritório, home, cozinha separada completa, varanda gourmet, toda climatizada, piscina aquecida, climatizada, fotovoltaica-Ref 5220 F:17 98125.3151

JARDIM ATHENAS

3dorms 1suíte Ac carro R\$540mil 991858065

JD BARCELONA

R\$570mil direto c/prop ac/ tr imov/carro F:99706-1285

LA MONTAGNE

R\$ 1.450.000 excelente localização, 220m² construção, 3dorm (1 suíte), salas, cozinha planejada, despensa, varanda com churrasqueira, piscina - Ref 4275 F:17 98125.3151

LA MONTAGNE

R\$ 1.700.000 Térrea, 230m² com 3 suítes, salas, lavabo, escritório, home, cozinha planejada separada, lavanderia, varanda gourmet climatizada, piscina aquecida e fotovoltaica - Ref 5335 F:17 98125.3151

LA MONTAGNE

R\$ 1.900.000 Térrea, terreno 408m² construção 210m², excelente local, 3 suítes, salas, lavabo, escritório, coz planejada separada, varanda gourmet, piscina aquecida, fotovoltaica - Ref 5198 F:17 98125.3151

LA MONTAGNE

R\$ 2.300.000 Linda, térra, novíssima, 3 suítes, salas, lavabo, escritório, home, cozinha gourmet completíssima c/adequa, cervejeira, churrasqueira a gás, piscina aquecida, climatizada, fotovoltaica-Ref 5220 F:17 98125.3151

LA MONTAGNE

R\$ 2.300.000 Térrea, 216m², 3 suítes, sala ampla, lavabo, escritório, home, cozinha e área gourmet completa, piscina aquecida, fotovoltaica, toda climatizada - Ref 4169 F:17 98125.3151

LA MONTAGNE

R\$ 2.300.000 Térrea, 3 suítes, amplo living, lavabo, escritório, home, cozinha planejada e área gourmet, piscina, 230m² construção - Ref 5236 F:17 98125.3151

LA MONTAGNE

R\$ 2.390.000 Térrea, excelente construção e acabamento com 226m², com 3 suítes, sala, lavabo, escritório, home, cozinha e área gourmet completa, piscina aquecida, energia fotovoltaica - Ref 4940 F:17 98125.3151

LA MONTAGNE

R\$ 2.500.000 Térrea, 227m², 3 suítes, salas, lavabo, escritório planejado, home, cozinha e área gourmet, piscina - Ref 5336 (em construção) F:17 98125.3151

LA MONTAGNE

R\$ 2.600.000 Excelente, térra, 250m² construção, 3 suítes, sala, lavabo, escritório, home, cozinha planejada separada, área gourmet, piscina aquecida - Ref 5365 F:17 98125.3151

LA MONTAGNE

R\$ 2.600.000 Térrea, 230m² construção, 3 suítes, amplo living, lavabo, escritório, cozinha separada, área gourmet, piscina - Ref 5250 F:17 98125.3151

LA MONTAGNE

R\$ 2.700.000 Excelente casa térrea com 3 suítes, living, lavabo, home, escritório, cozinha separada completa, área gourmet completíssima, piscina, garagem p/3 carros, fino acabamento - Ref 4988 F:17 98125.3151

LA MONTAGNE

R\$ 2.700.000 Excelente, térra, nova, terreno 360m² construção 235m² com 3 suítes, salas, lavabo, escritório, home, cozinha gourmet completa, lavanderia, piscina-toda climatizada, excelente local - Ref 5226 F:17 98125.3151

LA MONTAGNE

R\$ 2.700.000 Térrea, 278m² construção, 4 suítes, salas, lavabo, escritório, home, área gourmet, piscina, fotovoltaica - Ref 5234 F:17 98125.3151

LA MONTAGNE

R\$ 3.000.000 Térrea, terreno 432m² construção 280m² com 4 suítes, sala, lavabo, escritório, home, cozinha separada, varanda gourmet, piscina - Ref 5330 F:17 98125.3151

LA MONTAGNE

R\$ 3.700.000 Lindíssima, elevador panorâmico, 362m² construção, 5 dormitórios, sendo 3 suítes embaixo e 2 americanos em cima, amplo home, escritório, cozinha separada completa, despensa, lavanderia, rica em armários, varanda gourmet, piscina aquecida, sauna - Ref 5338 F:17 98125.3151

MARIA JULIA NOVA

3dorms lazer completo Ac troca 997681211

MARIA JULIA

Nova 3suítes escrit. lavabo sala 2amb coz. gourmet churr pisc vestiário rica aes 2vagas T:283m² ac/fin est.permuta R\$1.390.000, F:17-99777-5050

PRAÇAS GOLFE

R\$ 450.000,00 76 m2 3 Dormitórios (1 Apartamento) Sala Varanda com Linda Vista 2 Vagas de Garagem (17) 99736-0059

SOBRADO 108MT

3dorms 1suíte 2vagas Ac 50% troca 991858065

SOBRADO GAIVOTAI

3suítes elevador oportunidade de Ac troca 991858065

VIL. LA MONTAGNE

Nova R\$ 2.600.000 - 3 suítes; Cozinha independente; Espaço gourmet; Ambientes climatizados; Persianas automatizadas; Excelente localização ☎ 17-99608-7285

VILLAGE DAMHA III

3suítes 275terr 180m2 const Ac 100% em carro 997361443

VILLAGE RIO PRETO I

1ste, 2apto, home, escrit. area gourm. e pisc 991116350

VILLAGIO HARMONIA

R\$ 2.100.000 Excelente casa 220m², varanda gourmet ampliada, piscina de alvenaria, 3 dormitórios (1suíte 2americanos) sala p/2 ambientes, lavabo, cozinha separada da kitchens, lavanderia, wc, toda climatizada, cortinas - Ref 5247 F:17 98125.3151

WEST VALLEY: 1SUÍTE

lavabo, varanda c/churr, 2gar, lazer 981399720 /99111-3710

4 OU MAIS DORMITÓRIOS**DAMHA V: 4DORM**

home, escr, piscina, var gourmet 4gar, 99111-3710

DÉBORA CRISTINA

R\$ 11.900.000 2.240 m² de Terreno 890 m² de Construção 6 suítes Sala em Vários ambientes Varanda Piscina Sauna Área Verde. (17) 99736-0059

DÉBORA CRISTINA

R\$ 13.990.000,00 1.070 m2 de Terreno 820 m2 de Construção 5 Suítes Mobiliada Elevador Varanda Gourmet Brinquedoteca Piscina Aquecida Garagem coberta para 3 Carros (17) 99736-0059

DÉBORA CRISTINA

R\$ 7.900.000 956m² de Terreno 848 m2 de Construção 4 suítes Varanda Piscina Garagem para 3 carros. (17) 99736-0059

DÉBORA CRISTINA

Térrea R\$ 4.300.000,00 880m² terreno 430m² construção 4suítes varanda piscina sauna excelente localização (17) 99736-0059

ECO VIL. 380M2 / 260M2

sobrado e térra, home, pisc, lazer 98139-9720/99111-3710

JARDIM DO CEDRO

R\$6.490.000 Cinematográfica 1.000 m² terreno 650m² de construção 4 suítes home varanda piscina aquecida toda climatizada energia fotocoltai-ca garagem coberta para 4 carros (17) 99736-0059

JK ESSENCIAL

Residence R\$ 1.680.000 * 142 m², Andar alto, Face sombra, 3 Vagas, Estuda permuta menor valor ☎ 17-99608-7285

QUINTA DO GOLFE

Jardins - Fundo para Campo. R\$ 10 Milhões. Terreno: 525 m² | Construção: 483,10 m²; 4 suítes; Elevador; Adega; Home Cinema; Residência automatizada; Piscina aquecida; hidromassagem; iluminação ☎ 17-99608-7285

RECANTO REAL

R\$2.200.000,00 Térrea 360m² de terreno 240m² de construção 4suítes frente para avenida (17) 99736-0059

SOBRADO TARRAF 1

784m2 const 1050mts terreno 5 suítes 997361443

TERRENOS RESIDENCIAIS VENDEM-SE**ARROYO**

200m², Aceita Financiamento \$100.000 ☎ 99772-2747

AUFERVILLE

10x20 R\$60.000 ☎ (17) 99722-6359

JD MOYSES MIGUEL

Haddad R\$ 640.000 Excelente localização, próximo ao Harmonia Tênis Clube, 640 m² de área total; 16 x 40 metros; Topografia favorável para diversos projetos ☎ 17-99608-7285

MANÇOR DAUD \$380

Mil 576m² plano, murado, calçada, port/eletr 3211-7272

**MOISES MIGUEL**

Haddad murado 790m² F:98230-1339

NOVA ALIANÇA

São Francisco ot.local 80mil 17 99774-6399/ 99114-2709

SAO MIGUEL

436mts prox mufato esq zona 3 R\$360mil 997748646

SOLANGE BORGES NEGÓCIOS IMOBILIÁRIOS

Corretora de Imóveis Perita em Avaliações Imobiliárias

☎ 17 99608-7285 📷 sb_negocios_imobiliarios



Cred J 38.945



VILLES DES ALPES RESIDENCE R\$ 700.000

Área útil: 70,40 m² 2 dormitórios (1 suíte) Varanda gourmet 2 Vagas Piscina, academia, salão de festas climatizado Próximo ao Rio Preto Shopping



QUINTA DO GOLFE JARDINS Fundo para Campo R\$ 10. Milhões

Terreno: 525 m² | Construção: 483,10 m² 4 suítes Elevador Adega Home Cinema Residência automatizada Piscina aquecida hidromassagem iluminação



VILLAGE LA MONTAGNE NOVA R\$ 2.600.000

3 suítes Cozinha independente Espaço gourmet Ambientes climatizados Persianas automatizadas Excelente localização



QUINTA DO GOLFE RESERVA Fundo para Campo R\$ 500.000 + Parcelas

494 m² Excelente topografia Lados Definidos



JK ESSENCIAL RESIDENCE R\$ 1.680.000

* 142 m² * Andar alto * Face sombra * 3 Vagas * Estuda permuta menor valor!



BOTANIC RESIDENCE Reservas do Sul R\$ 2.700.000

Terreno: 417 m² | Área construída: 250 m² 3 suítes Escritório Ambientes integrados Home TV Climatização completa Automação residencial Energia fotovoltaica Piscina aquecida Infraestrutura para carregamento de veículo elétrico



JARDIM MOYSES MIGUEL HADDAD R\$ 640.000

Excelente localização, próximo ao Harmonia Tênis Clube * 640 m² de área total * 16 x 40 metros * Topografia favorável para diversos projetos



BOTÂNICO RESIDENCE R\$ 2.850.000

Terr: 406 m² | Constr: 250 m² * 3 suítes * Home Theater * Varanda gourmet * Piscina com spa aquecida * Sistema de energia fotovoltaica * Automação residencial controlada pelo celular



QUINTA DO GOLFE JARDINS R\$ 1.850.000

Terreno: 466 m² Excelente oportunidade

**VENDO/ALUGO
BOA VISTA**
1.014M²
F:99706-1376

VILA FLORA

341mts venda urgente \$200-
mil Ac carro 997748646

VILA NOBRE

238mts otimo para salão
\$120mil esquina 997748646

**TERRENOS EM CONDOMÍNIOS
VENDEM-SE**

BUONA VITA

408metros R\$310mil Ac fi-
nanciamento 997361443

D'ITALIA B.BASSITT

bem localizado direto c/prop
\$200mil ac/tr 99706-1285

DÉBORA CRISTINA

Terreno 1.120 m2 Único Ex-
celente Localização Próximo
à Área de Lazer (17) 99736-
0059

EPLENUM 242M²

2 terr. juntos prox. área la-
zer, plano F:17-99777-5050

FIGUEIRA II

276 metros excelente confira
997757479

GOLDEN PARK FASE1

plano 695mt lados definidos
Ac financ 996120133

IDEAL LIFE

310m². ☎ 17 99604-3388
c/ Proprietário.

JARDIM BOTANICO

plano excelente localizacao
lazer 996120133

**LIGUE E
ANUNCIE**
2139-2020
CLASSIFONE

LA MONTAGNE

\$570K 360mts 3lados defini-
dos plano prox lazer
997020017

MARIA JULIA \$240MIL
T:265.76m² já def. confron-
tantes caído p/frente
est.permuta 17-99777-5050

MAZA RESIDENCIAL

231mts terreno registrado ot
local ac financ 996120133

QUINTA DO GOLFE

Jardins R\$1.850.000 terreno
466m² excelente oportunidade
☎ 17-99608-7285

QUINTA DO GOLFE

Reserva - Fundo para Cam-
po R\$ 500.000 + Parcelas.
494 m² Excelente topografia
Lados Definidos ☎ 17-
99608-7285

QUINTA DO LAGO 2

366m2 - esq. quitado. R\$
295mil.- 17 98822-8887.

QUINTA GOLFE I: 543M2

vizinhos definidos, único a
venda 981399720/991113710

QUINTA LAGO II

300mts plano otimo local e
condicoes 991441586

**IMÓVEIS
RURAIS**

CHÁCARAS ALUGAM-SE

ENG SHIMIDT \$ 750 MIL

3.935m2 c/ escritura casa 3
dor suite poço semi artéz
3233.4722-99772.7675

CHÁCARAS VENDEM-SE

BACURI

Chac. 1000mts, fogão caipira
churr. 60mts de área cob,
piscina energia solar, escritu-
ra etc. ☎ (17)997718997
\$950.mil ac/tr 50%

COND. N.S LURDES 3D

4wc, quiosque, pisc p.elet.
alamb. p. eletr. frutas,
2000mts 680mil tr 997763031

EST. FELICIDADES

Venda ou locação. Excelente.
Localizada a apenas 300m do
asfalto. Área total 5.400 m².
Casa c/ 4 dorm, salão de fes-
tas, piscina, Playground, 3
tanques para peixes. Amplo
espaço para lazer e contato
com a natureza. Valor alu-
guel anual: R\$5.500,00/mês.
Valor venda: R\$
1.300.000,00. ☎ 17-
98184.4007 Maurílio

EST. SANTA MARIA

lazer ou investimento
31.026mts, pasto casa sim-
ples, poço art. córrego nos
fundos, muita natureza.
R\$890mil F:17-99777-5050



MAURILIO TRALDI IMÓVEIS
CHÁCARA ESTÂNCIA FELICIDADES
VENDA OU LOCAÇÃO

Excelente. Localizada a apenas 300m do asfalto. Área
total 5.400 m². Casa c/ 4 dorm, salão de festas,
piscina, Playground, 3 tanques para peixes. Amplo
espaço para lazer e contato com a natureza. Valor
aluguel anual: R\$5.500,00/mês. Valor venda:
R\$1.300.000,00. ☎ 17-98184.4007 Maurílio

RECANTO DE ALÁ

Mirassol, muitas benfeitorias
F- 17- 98124-9472

SÃO MIGUEL

Arcanjo 1 2mil m2 vd/tr por
casa ☎ (17) 99722-6359

20.000M² J.CLUBE

casa, piscina, ót.local F-17
99774-6399/ 99114-2709

FAZENDAS VENDEM-SE

NEG. DE OCASIÃO

Jangada-MT 190hect. toda
formada ☎ 99722-6359

JOSÉ BONIFÁCIO

8.86 Alq 5.5 de cana 2 mil de
seringueira nova 1 Alq de
pasto 100% de Aprov. 2 km
da rodovia. (17) 99729-9288
Fábio

SEBASTIANÓPOLIS

do Sul 18.3 Alq com 16.17 de
Cana Planta mais 1 Alq fren-
te pro asfalto 01 km da Usina
(17) 99729-9288

1.5 ALQ. CASA

p.art. 20mts do asfalto Ta-
nabi \$750mil 99753-6960

15 ALQ MACAUBINHA

casas, cana e pasto 170 mil o
alqueiro. 17 99198-9739

3ALQ. CASA

salão de festa, piscina - Mi-
rassolândia/SP 99753-6960

7.ALQ TDO CANA

N.Granada px.Asf.Contr.Novo
185.mil alq 992041118

RANCHOS VENDEM-SE

**IMÓVEIS
COMERCIAIS**

ÁREAS VENDEM-SE

AV PROX DAMHA 6

para investimento ou montar
a empresa 991441586

21.500M2 URBANA

p empreender metade cash
metade parceria 991441586

22.000M2 OTIMA

marginal assis retorno em
frente Ac troca 991441586

9844M2 URBANA TOP
confira planos parcelamento
imperdível 991441586

**CASAS COMERCIAIS
VENDEM-SE**

BOA VISTA

Imóvel comercial. Perfeito pa-
ra renda. Fritz Jacob 468. Boa
vista. Aceita troca. ☎ 17
99604-3388

CANNIZZA IMÓVEIS

XV de Novembro, entre as
ruas Penita e Mirassol. Terre-
no face sombra, 11x33 m.
Fone (17) 99712.0951.

CLÍNICA COMPLETA

Santos Dumont F:99133-
2023

PROX AV. MEXICO

Esquina otima para galeria
997060111

PONTOS VENDEM-SE

LOJA E AUTO CENTER

exc. ponto +peças, a mais de
42 Anos. 17-98120-1444

OFICINA MECÂNICA

linha leve em Mirassol. F:17
21223908 ligar após às 18h

SALAS ALUGAM-SE

JD STA CATARINA

REF 8032-30m² wc e vitrine
R\$1100+iptu 17 992218513

JD TANGARÁ-REF 9461

30m² piso superior wc, vitri-
ne, elev interf R\$1000,00 17
992218513

QUINTA DAS PAINEIRAS

REF 6174-70m² 2slas coz c/
balcão 2wcs lavab área ex-
terna R\$4700,00+iptu 17
992218513

RES.ARY ATTAB II

Sala 55 m2 R\$ 600,00 F.
3234-1763

VIVENDAS-REF 7329

66m² 2slas copa 2wcs c/
acessib 1vaga c/garagem
R\$4400,00 17 992218513

SALAS VENDEM-SE

EDIF. NAGIB GABRIEL

200Mil 3salas 70m² andar/al-
to elevador 1wc 3211-7272



GEORGINA BUSINESS

45mt torre shanghai norte
\$ 730 mil Aceita parc
997020017

NAVARRO BUILDING

02 salas, face sombra, 02 va-
gas, andar alto 991116350

SALA

em construção Tarraf Infinity
Towers - ao lado Iguatemi - vd
pelo valor pago: R\$
252.000,00 (17) 99719-3040

TOTALITÉ

70m2 (junção), a.a., 2wc,
2gar.- R\$ 690mil.- 17
98822-8887.

GRÁFICA DA REGIÃO

ROTATIVA | EMBALAGENS

GRÁFICA DA REGIÃO
ROTATIVA | EMBALAGENS

**MAIS QUE IMPRESSÃO:
CRIAMOS MATERIAIS QUE
POSICIONAM SUA EMPRESA.**



Conheça sua nova casa no Condomínio Village Lá Montagne

Estamos de Plantão no Condomínio



WhatsApp 17 98125.3151

CRIC 2019-3

LA MONTAGNE R\$ 1.450.000



excelente localização, 220m² construção, 3 dorm (1 suite), salas, cozinha planejada, despensa, varanda com churrasqueira, piscina - Ref 4275

LA MONTAGNE R\$ 1.700.000



Térrea, 230m² com 3 suites, salas, lavabo, escritório, home, cozinha planejada separada, lavanderia, varanda gourmet climatizada, piscina aquecida e fotovoltaica - Ref 5335

LA MONTAGNE R\$ 1.900.000



Térrea, terreno 408m² construção 210m², excelente local, 3 suites, salas, lavabo, escritório, coz planejada separada, varanda gourmet, piscina aquecida, fotovoltaica - Ref 5198

LA MONTAGNE R\$ 2.300.000



Térrea, 3 suites, amplo living, lavabo, escritório, home, cozinha planejada e área gourmet, piscina, 230m² construção - Ref 5236

LA MONTAGNE R\$ 2.300.000



Linda, térrea, novíssima, 3 suites, salas, lavabo, escritório, home, cozinha gourmet completíssima c/ adega, churrasqueira a gás, piscina aquecida, climatizada, fotovoltaica - Ref 5220

LA MONTAGNE R\$ 2.300.000



Térrea, 216m², 3 suites, sala ampla, lavabo, escritório, home, cozinha e área gourmet completa, piscina aquecida, fotovoltaica, toda climatizada - Ref 4169

LA MONTAGNE R\$ 2.390.000



Térrea, excelente construção e acabamento com 226m², com 3 suites, sala, lavabo, escritório, home, cozinha e área gourmet completa, piscina aquecida, energia fotovoltaica - Ref 4940

LA MONTAGNE R\$ 2.500.000



Térrea, 227m², 3 suites, salas, lavabo, escritório planejado, home, cozinha e área gourmet, piscina - Ref 5336 (em construção)

LA MONTAGNE R\$ 2.600.000



Térrea, 230m² construção, 3 suites, amplo living, lavabo, escritório, cozinha separada, área gourmet, piscina - Ref 5250

LA MONTAGNE R\$ 2.600.000



Excelente, térrea, 250m² construção, 3 suites, sala, lavabo, escritório, home, cozinha planejada separada, área gourmet, piscina aquecida - Ref 5365

LA MONTAGNE R\$ 2.700.000



Excelente, térrea, nova, terreno 360m² construção 235m² com 3 suites, salas, lavabo, escritório, home, cozinha gourmet completa, lavanderia, piscina - toda climatizada, excelente local - Ref 5226

LA MONTAGNE R\$ 2.700.000



Térrea, 278m² construção, 4 suites, salas, lavabo, escritório, home, área gourmet, piscina, fotovoltaica - Ref 5234

LA MONTAGNE R\$ 2.700.000



Excelente casa térrea com 3 suites, living, lavabo, home, escritório, cozinha separada completa, área gourmet completíssima, piscina, garagem p/3 carros, fino acabamento - Ref 4988

LA MONTAGNE R\$ 3.000.000



Térrea, terreno 432m² construção 280m² com 4 suites, sala, lavabo, escritório, home, cozinha separada, varanda gourmet, piscina - Ref 5330

LA MONTAGNE R\$ 3.700.000



Lindíssima, elevador panorâmico, 362m² construção, 5 dormitórios, sendo 3 suites embaixo e 2 americanos em cima, amplo home, escritório, cozinha separada completa, despensa, lavanderia, rica em armários, varanda gourmet, piscina aquecida, sauna - Ref 5338



EXCLUSIVIDADE VILLAGIO HARMONIA R\$ 2.100.000

Excelente casa 220m², varanda gourmet ampliada, piscina de alvenaria, 3 dormitórios (1 suite 2 americanos) sala p/2 ambientes, lavabo, cozinha separada da kitchens, lavanderia, wc, toda climatizada, cortinas - Ref 5247



EXCLUSIVIDADE GOLDEN PARK R\$ 2.390.000

Excelente, 343m² construção, 3 suites, salas, lavabo, escritório, home, cozinha separada completa, varanda gourmet, toda climatizada, piscina aquecida, fotovoltaica, Ref 5046

SALÕES ALUGAM-SE

ALTO R.P. NOVO 300M²
4gar, 2wc cadeirante, px. Pão
açúcar 981399720/991113710

AV ERNANI PIRES
Domingues \$15mil 720m²/sa-
lão Rec/front 3211-7272



BARRACÃO
Comercial 280m², mezanino,
pé-direito 6m e escritório,
próximo à BR-153 e Wa-
shington Luís. whatsapp 17
99769-7531

BERNARDINO DE
Campos-ref 4236-aceita pro-
posta ter 16x29 área const
120m² 17 992218513

CENTRO \$10.500
428m² 10 salas/ coz/ 4w.c/ 4
G recuo estac 3211-7272



QUINTA DAS PAINEIRAS
REF 6174-70m² salão amplo
sendo 2slas coz c/balcão
2wcs lavab área externa 17
992218513

QUINTA DAS PAINEIRAS
REF 6174-70m² 2slas coz c/
balcão 2wcs lavab área ex-
terna R\$4700,00+iptu 17
992218513

SALAO NOVO
153mt mezanino SetSul 2
frente a praça 997681211

VILA MACENO
Salão comercial de 22 m² R\$
350,00 F. 3234-1763

VIVENDAS
Salão comercial de 40m m²
R\$ 1.800,00 F. 3234-1763

SALÕES VENDEM-SE

BERNARDINO DE
Campos nº4236-ter 16x29
área construída 120m² 2wcs
2slas coz gars 17 992218513

DISTR. INDUSTRIAL
Coplan 280m² novo F:98230-
1339

FRATERNIDADE I \$800
Mil Ot/loc 200m²/const 2wc/
acess Rec/front 3211-7272



SLA COM ASCOLO
\$760mil 200mt terr 120const
alugado 997757470

TERRENOS COMERCIAIS VENDEM-SE

ASCOLO MARTINS
juntos ou separados o melhor
local top 991441586

AV PROXIMO DAMHA 6
para empreender ou construir
confira 991441586

CENTRO 484M2 TOP
plano ac troca faz parcela-
mento confira 991441586

GALERIA DAMHA
ótima oportunidade ultimos
lotes confira 991441586

JD FERNANDES
prox ao rio preto shop 880mts
a 20.000m2 997757479

EMPREGOS

CURSOS / CONCURSOS

EMPREGOS

EMPREGADOS PROCURADOS

A FACULDADE UNILAGO
contrata para setor de se-
cretaria com disponibilidade
de horário. Interessados en-
viar currículo para: secreta-
ria@unilago.edu.br

A EMPRESA DN
Seleciona Prestadora(o) p/
limpeza. Ganhos de até R\$
700,00 por semana.
Currículo ☎ 17 99681-3680

A EMPRESA MESTRE PARRILLERO,
contrata Serralheiro(a) c/
experiência para sua Fábrica em Cedral, inclusive
pessoas 50+. Ótimo Salário
+ Vale alimentação + Con-
venio Médico + VT. Inter-
essados enviar currículo p/ o
Whats 17 99156-3099.

A EMPRESA PANDIN
Móveis contrata: Coordena-
dor(a) Comercial.
Procura-se profissional com
experiência na área, visão
estratégica e perfil dinâmi-
co. Interessados enviar cur-
rículo com pretensão salari-
al e vaga de interesse, para
curriculum@pandin.com.br

A EMPRESA PANDIN
Móveis contrata: Coordena-
dor(a) Financeiro.
Oportunidade destinada a
profissionais com experiên-
cia na área, perfil analítico e
foco em resultados. Inter-
essados enviar currículo com
pretensão salarial e vaga de
interesse, para:
curriculum@pandin.com.br

A EMPRESA RIO LIXAS
está contratando Aux. de
Produção, segunda à sexta
das 08h às 18h. Salário inici-
al de R\$1800,00 (após efeti-
vação ajuste no salário + VR
de R\$550,00). Interessados
enviar currículo p/ o e-mail
gabriela@riolixas.com.br

A INTERIOR RH:
Auxiliar de Vendas (Seg/Sex-
ta-feira 07:30 às 17:18). Cur-
rículos: recrutamento@inter-
ior-rh.com.br / whatsapp
1799718-1408

A INTERIOR RH:
Estoquista Distrib. de Materi-
al Elétrico. Salário 2.128,00+
VA 350,00+ VT. (08h/18h e
Sábados 08h/12h). Enviar
currículos: selecao@interior-
rh.com.br / 17 99718-1408

A INTERIOR RH:
Seleciona: Auxiliar de Produ-
ção p/ S.J.Rio Preto/ e Miras-
sol (vagas diurnas/noturnas).
Currículos: recrutamento@in-
terior-rh.com.br /Whatsapp:
1799718-1408

A NORTESUL RH SEL
Motorista Carreteiro.
vagas@nortesulrh.com.br

A NORTESUL RH SEL
Ourives/Auxiliar Produção.
rh@nortesulrh.com.br

A NORTESUL RH SEL
Para consultar outras vagas
Site: nortesulrh.com.br

A TELEFLEX TELECOM
está contratando Auxiliar
Técnico em Telecomunica-
ções ou Segurança Eletrô-
nica, com experiência.
Interessados, envie seu
currículo para:
supervisor@teleflex.com.br

ACADEMIA CONTRATA
Professor(a) de musculação
c/ exp em treino personal-
izado c/1 ou até 4 pessoas
por hora. Enviar currículo
17-996602107

ACCESS CONTRATA:
Auxiliar de Operações - Lo-
gística (03 vagas): Necessá-
rio boa fluência verbal e
escrita, que seja organiza-
do, habilidade em pacote
office e com disposição físi-
ca para trabalhar com docu-
mentos e movimentação de
caixas. Desejável conheci-
mento em informática. Iní-
cio imediato Enviar CV para
caroline.carlos@access-
corp.com.br e no assunto
colocar Auxiliar de opera-
ções - Log.

ADMITE-SE
Marceneiro(a) Profissional
para início imediato. Rua
Maria Agreli Tambury
nº1631 F:(17) 99177-1279

AJATO DESENTUPIDORA
Contrata Téc. em Sanea-
mento com CRQ ativo. Sem
exp. VR. Seg-sex e sáb. al-
ternados.
Contato: 17 97400-7423 /
rh@ajatoroproto.com.br

AJUDANTE DE MOTORISTA
Experiência de 06 meses
em transportadora, bem co-
mo em centros de distribui-
ção de mercadorias em ge-
ral. Interessados enviar cur-
rículos:
rh.rp@salome.com.br
Telefone: (17) 2139-4866
Whats: (17) 99610-5518

AJUDANTE DE
Fundição, Operador(a) de
Torno, Inspetor(a) de Quali-
dade. Os interessados po-
dem enviar o currículo para o
e-mail rh@fbrfundicao.com.br

AJUDANTE GERAL
A WM Diesel Caminhões,
em Bady Bassitt/SP, está
contratando! Buscamos
pessoas com vontade de
aprender, comprometimen-
to, organização e proativi-
dade para atuar no apoio às
atividades da oficina. Salá-
rio: A combinar. Envie seu
currículo p/ 17 99118-8239

ANALISTA DP
Experiência anterior desde
admissão ao fechamento da
folha; Experiência em Im-
plantação de Sistema de DP
Conhecimento sistemas
Contábil e Questor, domí-
nio de Excel.
Remuneração: R\$ 5000,00
VA: R\$ 500,00
VT: Não desconta 6%
Seg à Sexta - 8hs às 18 hs
Enviar currículo:
contratacoes@gmail.com
Colocar no assunto: DP

ANALISTA FISCAL
rh@perinsolucoes.com.br

ASSISTENTE DE COBRANÇA
com experiência na função
(8h às 18h - segunda à
sexta-feira) Salário fixo +
Premiação + VT+VA
currículo@uniterp.com.br

ASSISTENTE FINANCEIRO
rh@perinsolucoes.com.br

ASSISTENTE FISCAL
classificação de notas fis-
cais de serviço tomado, cré-
dito de impostos PIS/CO-
FINS, impostos retidos para
EFD-Reinf e conferência do
livro fiscal.
Diferenciais: Excel, Sistema
Questor, vivência em em-
presa do Lucro Real.
Salário: R\$ 3500,00
VA: R\$ 500,00
VT: Não desconta 6%
Seg à Sexta - 8hs às 18 hs
Enviar currículo:
contratacoesrp@gmail.com
Colocar no assunto: Fiscal

ASSISTENTES
para os setores: Fiscal,
Contábil e DP - Itamaraty
Contabilidade contrata Pro-
fissionais com experiência
em escritório contábil. Vaga
Contábil: diferencial em Lu-
cro Real e/ou Sistema Pro-
theus. Oferecemos salário,
VA/VR (R\$ 31,00/dia traba-
lhado), plano de saúde co-
participativo (50% da men-
salidade custeada pela em-
presa) e benefícios inter-
nos. Envie seu currículo p/:
vagas@itamaratyonline.com.br

ATENÇÃO CURRÍCULO
Faça currículo digital: PDF e
Word 17- 99255-0122

ATENDENTE DE
Padaria. Currículo para: 17-
997210814

ATENDENTE NEGOCIO
p/ Locação de imóveis c/ veí-
culo próprio, enviar currículo
p/ nbiimobiliaria@gmail.com

ATENDENTE
com experiência para nosso
time! Disponibilidade total de
horário (5x2)/Boa comunica-
ção e proatividade. CLT/ Sa-
lário: R\$ 2.363,00/VA
(400,00)/ VT/Conv Sesc/Se-
guro Vida / Bonificação / Pla-
no de Carreira.
Envie CV para: plazaavenida-
ph@fourfood.com.br ou (11)
97451-9063

AUTO CLIMA
Contrata: Auxiliar vendas com
domínio pacote office, perfil
proativo e comunicativo.
Email: recrutamento@autocli-
ma.com.br

AUXILIAR DE ESTOQUE
Função: Separação, Arma-
zenagem, Carregamento,
Organização.
Requisitos: Experiência no
Setor de Alumínios e Es-
quadrias.
Salário + Benefícios.
Enviar currículo para:
currículocontratacao2022a@gmail.com ou
WhatsApp 17 99776 6238

AUXILIAR DE LIMPEZA / SERVIÇOS GERAIS
Seg. a sexta, das 7h às 16h.
Sáb., dom. e feriados con-
forme escala. Sal.: R\$
2.187,00 + Alim. R\$ 650,00.
adm@condominiodu-
ojk.com.br

AUXILIAR DE PADARIA
Currículo para: 17-
997210814

AUXILIAR DE PRODUÇÃO
para setor de Embalagem e
Montagem. Experiência em
metalúrgica será um dife-
rencial. Enviar Curriculum
vagas@rio-tech.com.br

AUXILIAR PRODUÇÃO
de Cozinha Noturno. Currícu-
lo: rh@sautesalgados.com.br

BUGASP REI DO BONÉ
Contrata Arte Finalista c/prá-
tica em Corel Draw e tenha
CNH. ☎99739-1514

CARGA E DESCARGA E SEPARAÇÃO DE MATERIAIS.
Salário: R\$2.462,40 + Ho-
ras extras+ R\$ 350,00 Vale
Refeição+ Vale Transporte+
Seguro de Vida+ Bonifi-
cações. De segunda à sexta.
E-mail p/ currículo:
vagasespaefer@gmail.com

CDI DISTRIBUIDORA
Contrata Auxiliar Administ-
rativo com experiência em fatu-
ramento e conhecimentos em
excel. Enviar CV para: arnal-
do@cdidistribuidora.com.br

CDI DISTRIBUIDORA
contrata Auxiliar de Depósito.
Enviar CV para: arnaldo
@cdidistribuidora.com.br

COLÉGIO CONTRATA
Coordenador (a) Pedagógi-
co: Experiência comprova-
da em Coordenação Ped-
agógica; Vivência na Educa-
ção Básica, com atuação do
Ensino Fundamental; Habi-
lidade em gestão de equi-
pes, acompanhamento pe-
dagógico e desenvolvimento
de projetos educacionais.
rh@uniterp.com.br

CONEBEL SELEC.
Ajudante de distribuição; exp.
com peso. CV p/ selecao-
o2@conebel.com.br e sele-
cao3@conebel.com.br

CONEBEL SELEC.
Motorista de distribuição;
CNH D, <7 pontos na CNH,
exp. com peso. CV p/ selecao-
o2@conebel.com.br e sele-
cao3@conebel.com.br

CONEBEL SELEC.
Repositor(a) de Mercadorias;
CNH B, <7 pontos na CNH,
carro próprio. CV p/ selecao-
o2@conebel.com.br e sele-
cao3@conebel.com.br

CONEBEL SELEC.
Vagas afirmativas p/ Pessoas
com Deficiência. CV p/ sele-
cao2@conebel.com.br e sele-
cao3@conebel.com.br

CONSULTOR(A) DE E-COMERCE
Com experiência comprova-
da, planejamento e estraté-
gias de vendas. e-mail: re-
crutamentogmd@gmail.com

CONSULTOR(A) DE VENDAS
Contrata-se experiência em
negociações B2B, planeja-
mento e estratégia de ven-
das. e-mail: recrutamen-
togmd@gmail.com

Não perca a próxima Quarta Nobre do CRECISP.

Dia 12 de agosto, às 18h00
Transmissão ao vivo pela TV CRECI e pelas redes sociais do Conselho

Palestra: COMO SE DESTACAR ENTRE OS MELHORES DO MERCADO IMOBILIÁRIO
Nesta palestra, serão apresentadas estratégias, atitudes e decisões que contribuem para a construção de uma carreira sólida e diferenciada no mercado imobiliário. Os participantes conhecerão práticas que fortalecem o posicionamento profissional, ampliam a credibilidade e favorecem a conquista de resultados consistentes.

Palestrante: Rejane Bandeira
Administradora de Empresas, Corretora e Avaliadora Imobiliária, Mentora, Treinadora e Palestrante. Com mais de 17 anos de atuação no mercado imobiliário, Rejane Bandeira tornou-se referência no setor ao conquistar o título de Corretora Nº 1 do Brasil e liderar a Imobiliária Nº 1 do Brasil. Especialista em gestão comercial, desenvolvimento de corretores de imóveis e expansão de operações imobiliárias, atuou na capacitação de profissionais em diversas regiões do Brasil e em Portugal. É coautora do livro *Mulheres Maravilhas do Mercado Imobiliário* e criadora dos métodos *Corretor Nº 1* e *Imobiliária Nº 1*, aplicados em mentorias e treinamentos para corretores e empresários do setor.

Anote em sua agenda e participe!

INFORMATIVO CRECISP



DIÁRIO DA REGIÃO

SETE SINAIS DE QUE FALTA CLAREZA DE CARREIRA

Magnific/Divulgação

ESPECIALISTA EXPLICA COMO A AUSÊNCIA DE DIREÇÃO PROFISSIONAL, E NÃO A FALTA DE QUALIFICAÇÃO, PODE TRAVAR PROMOÇÕES, MUDANÇAS DE ÁREA E POSIÇÕES DE LIDERANÇA EM UM MERCADO QUE VALORIZA CADA VEZ MAIS O AUTOCONHECIMENTO



Da Redação

O relatório Future of Jobs 2025, do Fórum Econômico Mundial, aponta que habilidades socioemocionais como resiliência, flexibilidade, autoconhecimento, liderança e inteligência emocional estão entre as competências mais valorizadas pelas empresas para os próximos anos. Ao mesmo tempo, muitos profissionais continuam enfrentando dificuldades para conquistar promoções, mudar de área, assumir posições de liderança ou até mesmo se reinventar em nova rota ou, se recolocar no mercado.

Em muitos casos, o que limita o avanço não é a falta de qualificação, mas a ausência de clareza sobre quem se é e para onde se quer ir profissionalmente.

"É comum encontrarmos pessoas altamente capacitadas que permanecem estagnadas porque nunca pararam para se reconhecer de fato: quais são seus padrões, suas crenças, o que sabotam sem perceber. Sem esse reconhecimento inicial, fica difícil ganhar a clareza necessária para escolher rotas profissionais com consciência", explica Cecilia Baptista, Especialista de Vida e Carreira na Recoloca.

De acordo com Cecilia, essa falta de direção costuma se manifestar de forma silenciosa e muitas vezes passa despercebida pelo próprio profissional, que tende a interpretá-la como traço de personalidade, e não como um processo que pode ser desenvolvido ou transformado. O resultado é a repetição de es-

colhas que comprometem decisões importantes, relacionamentos no ambiente corporativo e oportunidades de crescimento.

"Quando uma pessoa percorre o caminho do reconhecimento à clareza, ela passa a tomar decisões de carreira de forma mais consciente, fortalece sua confiança e amplia seu potencial de realização", explica Cecilia.

A crescente valorização das chamadas soft skills também tem levado empresas a olhar para além das competências técnicas durante processos seletivos e avaliações de desempenho. Capacidade de adaptação, inteligência relacional, autogestão e aprendizado contínuo estão entre os atributos mais observados pelas organizações.

Nesse contexto, ferramentas de assessment e programas estruturados de autoconhecimento têm ganhado espaço tanto entre profissionais em busca de desenvolvimento quanto entre lideranças que desejam aprimorar sua performance. O objetivo é identificar padrões de comportamento, pontos fortes e bloqueios que podem influenciar nos resultados.

Para Cecilia, o autoconhecimento deixou de ser apenas uma ferramenta de desenvolvimento pessoal e passou a ocupar um papel estratégico na construção de carreiras sustentáveis.

"O futuro do trabalho exige profissionais capazes de aprender continuamente, lidar com mudanças e desenvolver relações saudáveis. Para isso, é fundamental entender não apenas o que se sabe fazer, mas também para onde se quer ir, e isso só se constrói com um processo de reconhecimento e clareza", afirma.

Cecilia conta sete sinais de que falta clareza na carreira. São eles:

- 1 Medo excessivo de mudanças ou novos desafios;
- 2 Dificuldade para assumir protagonismo em projetos;
- 3 Receio constante de exposição ou julgamento;
- 4 Sensação frequente de não estar preparado, mesmo com experiência;
- 5 Repetição de conflitos profissionais semelhantes;
- 6 Dificuldade para tomar decisões importantes sobre a carreira;
- 7 Estagnação profissional sem causas aparentes.

"Embora muitas vezes sejam interpretados apenas como traços de personalidade, esses sinais costumam indicar a ausência de um processo estruturado de reconhecimento e direção", destaca a especialista.

Esse é justamente o caminho proposto pelo GPS Emocional, programa desenvolvido pela especialista. O processo se estrutura em seis etapas: começa pelo reconhecimento de quem se é, que envolve identificar padrões de autosabotagem e crenças enraizadas; avança para a identificação, etapa em que esse reconhecimento se torna consciente; segue para a clareza, que habilita o profissional a reconhecer as rotas possíveis para sua trajetória; passa pelo alinhamento e pela direção; e se conclui nas escolhas conscientes, quando as decisões de carreira passam a ser tomadas com mais segurança e propósito.

CONTRATA-SE

Auxiliar Administrativo.
Enviar currículo para:
denise@intermediopre-
to.com.br
rochaassessoriaempresari-
alrp@gmail.com

CONTRATA-SE

- Soldador(a) Mig.
- Ajudante Geral com conhe-
cimentos em ferramentas gen-
eral, metal mecânica.
Todos acima com disponibi-
lidade para viagens.
Enviar currículo
atendimento@sysmak.com.br

CONTRATA-SE:

Analista de Cobrança.
Interessados enviar currículo
para: vagasrecrutamento-
eselecao@hotmail.com

CONTRATA-SE:

Assistente de Cobrança.
Interessados enviar currículo
para: vagasrecrutamento-
eselecao@hotmail.com

CONTRATA-SE:

Auxiliar de Estoque.
Principais atividades: Recebi-
mento e despacho de merca-
dorias, cotação de frete, se-
paração e embalagem de pe-
didos.
Requisitos: Ensino Médio
completo, Trabalho em equi-
pe, Organização, responsabi-
lidade e proatividade.
Oferecemos: Salário compa-
tível com a função + VT, Am-
biente de trabalho colaborati-
vo, Oportunidade de cresci-
mento profissional. Enviar p/:
curriculo.producao@outlo-
ok.com

CONTRATA-SE:

Auxiliar de Produção.
Interessados enviar currículo
para: vagasindustriatu-
bos@hotmail.com

CONTRATA-SE:

Cobrador(a) Externo.
Interessados enviar currículo
para: vagasrecrutamento-
eselecao@hotmail.com

CONTRATA-SE:

Eletromecânico(a) de Ma-
nutenção de Máquinas e
Auxiliar de Manutenção.
Interessados enviar currículo
para: vagasindustriatu-
bos@hotmail.com

CONTRATA-SE:

Motorista (Caminhão).
Interessados enviar currículo
para: vagasindustriatu-
bos@hotmail.com

CONTRATA-SE:

Operador(a) de corte e solda
p/ embalagens plásticas com
experiência. Currículo: recep-
cao@olimplastic.com.br

CONTRATA-SE

Administrativo Financeiro com
experiência comprovada.
riocenterutilitarios@ter-
ra.com.br

CONTRATA-SE

Agente de Serviços, traba-
lho 6X1, conhecimento de
reparos hidráulicos e elétri-
cos, possuir cnh B, enviar
CV no e-mail: recrutamen-
to202627@outlook.com Ti-
tulo: Agente de Serviços.

CONTRATA-SE

Aux. Dep. Fiscal. Enviar CV p/
Whatsapp 17 3234-4614

CONTRATA-SE

Auxiliar de cozinha para setor
de massas. Segunda a sába-
do das 15:40 às 00:00
Salário 2.036,00+ benefícios.
Enviar currículo para:
cv@babaganuch.com.br

CONTRATA-SE

Auxiliar de cozinha para setor
de pastas e praça quente.
Segunda a sábado das 15:40
às 00:00. Salário 2.036,00+
benefícios. Enviar currículo:
cv@babaganuch.com.br

CONTRATA-SE

Auxiliar de Cozinha para set-
or montagem de lanches.
Escala de shopping 14:40 às
23:00. Salário 2.200,00+ be-
nefícios. Enviar currículo pa-
ra: cv@babaganuch.com.br

CONTRATA-SE

Auxiliar de Produção para fá-
brica de embutidos e defu-
mados. Salário R\$ 2.076,00 +
benefícios.
Enviar currículo para:
contratacao.vila@gmail.com

CONTRATA-SE

Auxiliar de Produção para
metalúrgica, com experiên-
cia comprovada em acaba-
mento de peças soldadas.
Currículo:
producao@hesotech.com.br

CONTRATA-SE

Barista para cafeteria. Enviar
currículo no no WhatsApp
17997317495

CONTRATA-SE

Borracheiro(a), c/ experien-
cia, enviar CV email: temos-
vagas2025@terra.com.br.
Titulo: Borracheiro

CONTRATA-SE

Camareira(o), trabalho 6X1
enviar CV no e-mail: recrui-
tamento202627@outlo-
ok.com Titulo: Camareira.

CONTRATA-SE

Cervejeiro com experiência!!
Salário de 3.500 na carteira
mais comissão sobre produ-
tividade. Currículo e-mail:
tecseguares@hotmail.com

CONTRATA-SE

Contrata-se montador(a) de
açaí, atendimento, despacha-
dor(a), caixa 10 as 17:30 e das
17:00 as 00:30 com experi-
ência e locomoção própria
salário \$2400 a \$3300 , clt
6x1 currículo 17996109482

CONTRATA-SE

Costureira(o) com exp. ☎17
991873944

CONTRATA-SE

Costureira(o) para fabrica de
bandeiras. 17 99273-6916

CONTRATA-SE

Costureira(o), Bordadeira(o) e
Vendedora(o) cel: 17-
981650540

CONTRATA-SE

Empregada(o) doméstica,
com experiência e referência,
para limpeza geral, lavar,
passar e cozinhar. De Segun-
da-feira a sábado.
☎17.981068044

CONTRATA-SE

Estoquista. CV para:
apseleciona@gmail.com

CONTRATA-SE

Gerente para Açaiteria.
Remuneração: R\$ 3.300,00
PJ. Necessário experiência
anterior em cargo de lide-
rança. Disponibilidade de
horário. Currículo para:
vagas.rp50@gmail.com

CONTRATA-SE

Mecânico ou Ajudante p/ pis-
tão hidráulico. Currículo:
hidrocomando@gmail.com.

CONTRATA-SE

Montador(a) de Acessórios
Automotivos para Linha Pe-
sada. Enviar Currículo para:
oliveira@empresasgf.com.br

CONTRATA-SE

Montador(a) e Ajudante Ser-
ralharia. Currículo:
☎17 98137-2808

CONTRATA-SE

para o setor de Produção e
Carregamento. Comparecer
horário das 7h às 11:30 e
das 13:30 às 17hs Tr. na R.
Octavio Leão Fácio, nº 720
Cristo Rei. Munidos de cur-
riculo e carteira de trabalho.

CONTRATA-SE

Pintor(a) predial c/experiên-
cia para trabalhar em regime
CLT. Comparecer à Rua Ma-
ria Honofre Lopes Santos 610
Vila Toninho ☎17-99661-
7209

CONTRATA-SE

Profissional com experiên-
cia em Financeiro e Custos.
Remuneração R\$ 3.000,00
PJ. Currículo para:
rh.riopreto6@gmail.com

CONTRATA-SE

Recepcionista Auditor No-
turno, trabalho 12x36 (19:00
as 07:00). CNH - B - ativa,
enviar CV no email: recrui-
tamento202627@outlook.com
Titulo: Recepcionista Audi-
tor Noturno

CONTRATA-SE

Suporte Comercial com experi-
encia em pacote office.
Enviar email:
rh@imperioufitness.com.br
colocar no assunto Vendas

CONTRATA-SE

Tapeceiro(a) com Experiência
em Caminhões. Enviar Currí-
culum para: oliveira@empre-
sasgf.com.br

CONTRATA-SE

Tec. Enfermagem. Seg a
Sexta, 07:00 As 17:00. Cli-
nica Medica 17 99625 5856

CONTRATA-SE

Torneiro Mecânico com experi-
ência. Enviar email:
rh@imperioufitness.com.br
colocar no assunto Torneiro

CONTRATA-SE

Vendedor (a) telemarketing
ramo fertilizantes com ou sem
experiência. Comparecer mu-
nido de currículo, Presenci-
al. Rua Siqueira Campos
1022 - Horários das 9 as 15.

CONTRATA:

Aux de Cabeleireiro ou Cabe-
leleiro(a). Salário fixo.
Requisitos: Habilidade em
escova, Cachos, Alisamen-
tos, Montagem de penteado.
Urgente início imediato. F:17-
99168-6587

CONTRATA

Aux Cozinha c/ exp fixo. A
Hora do Espeto. Registra Seg
a sáb 16h30 às 00h45. Envie
currículo ☎99107-0006

CONTRATA

Auxiliar de Serviços Gerais,
início imediato (Salário + Be-
nefícios).
lm.suporte.adm@gmail.com

CONTRATA

Doméstica(o) para todo servi-
ço com ref e exp comprova-
da. N passa rps. 99616-0799

CONTRATA

Marceneiro(a) e Ajudante de
Marceneiro. Currículo 17
99209-7430

CONTRATO

Estagiário(a)/Advogado(a).
R.Rubiao Júnior 3166 Centro

CORRETOR(A)

de locação GIS Assessoria.
Oferecemos: Ajuda de custo
de R\$ 1.800,00; Comissões
por locações fechadas; Car-
teira de clientes, sistema e
estrutura completa. Requi-
sitos: CRECI ativo, experiência
no mercado imobiliário, veí-
culo próprio. Currículo: (17)
97400-5609

**DESENHISTA /
PROJETISTA
MECANICO**

Desenhista / Projetista com
conhecimento área mecâni-
ca industrial. Experiência
comprovada na função,
Técnico em Mecânica, Au-
toCad e SolidWorks.
Enviar Currículo
vagas@rio-tech.com.br

DU SABOR ALIMENTOS

Contrata Auxiliar de Produ-
ção. Enviar curriculum para
dusabor@dusaboralimen-
tos.com.br

EMPRESA ADMITE:

Motorista D e Ajudante de
Motorista para viagens em
Rio Preto e Região. Ofere-
cemos ótimo salário, bene-
fícios e oportunidades de
crescimento. Enviar CV:
17 99239-1253

EMPRESA CONTRATA

Auxiliar de Expedição. Inte-
ressados enviar currículo com
assunto " Auxiliar de Expedi-
ção " recrutamentoriopre-
to01@gmail.com

EMPRESA CONTRATA:

Ajudante Geral, Salário +
Convênio Odontológico + H.E
+ Cesta Básica. Interessados
enviar currículo para:
17-996330197

EMPRESA CONTRATA

Inspetor(a) de Qualidade. En-
viar currículo com assunto "
Inspetor de Qualidade"
recrutamentoriopre-
to01@gmail.com

**EMPRESA DE
AUTOPEÇAS**

Contrata-se Estoquista/En-
tregador. Base R\$2.737,80,
Vale-Transporte e Plano
Odontológico. Interessados
enviar CV para:
rhautopecas0@gmail.com
assunto: Estoquista/Entre-
gador.

**EMPRESA EM BADA
BASSITT CONTRATA:**

Aux. Administrativo c/exp.
em Excel intermediário,
Promotor de vendas para
Rio Preto e Mirassol - Regi-
ão. vagas@yalisto.com.br

EMPRESA

Distribuidora contrata Auxiliar
de Estoque. Seg. à Sex. - sa-
lário 2.100,00 - almoço no lo-
cal. Enviar currículo para
Whatsapp (17) 99727-8255.

ENC. DE PROD.

no ramo alimentício, c/ Exp.
Início imediato. Seg à Sex-
ta, horário das 8 às 18, com
Disponibilidade de Hora Ex-
tra. selecao.citrysol@hot-
mail.com

ESCANDINAVIA

contrata Estagiários(a) de
Administração ou Análise de
Sistemas para atuar na área
de Gestão de Frota, currí-
culos cadastrar no link https://
mazatarraf.vagas.solides.com.br/vaga/889582

ESCANDINAVIA

contrata Estoquista para atu-
ar com peças, cadastrar cur-
riculos no link https://maza-
tarraf.vagas.solides.com.br/
vaga/892905

ESCANDINAVIA

contrata Instrutor(a) Master
Driver, para treinamentos e
entrega técnica de cami-
nhões, possuir CNH E, ca-
dastar curriculos no link
https://mazatarraf.vagas.sol-
ides.com.br/vaga/731240

ESCANDINAVIA

contrata Jovem Aprendiz, om
Ensino Médio Completo, ca-
dastar curriculos no link
https://mazatarraf.vagas.sol-
ides.com.br/vaga/872934

ESCANDINAVIA

contrata Mecânicos(a) Diesel,
interessados cadastrar currí-
culos no link https://mazata-
raf.vagas.solides.com.br/va-
ga/368636 ou marina.gente-
gestao@mazatarraf.com.br

**ESCRITÓRIO
CONTÁBIL ALVES**

Contrata Prof. p/ Depto
Pessoal c/exp e conheç. na
área. R. Maximiano Men-
des, nº164 Sta Cruz. Email:
escritoriocontabilalves@hot-
mail.com

ESCRITÓRIO CONTÁBIL

Contrata Assistente Dep.
Pessoal, com experiência na
área, início imediato. Currí-
culum p/ escconth@gmail.com

**ESTAMOS
RECRUTANDO**

Estoquista com experiência.
Interessados enviar currículo:
rhriopreto.ag@gmail.com

ESTOQUISTA

Ensino médio completo, exp.
em estoque de auto peças,
CNH A/B. Salário R\$2.200.
Enviar currículo para:
talles@diretoralimen-
tos.com.br

**FARIA MOTOS
CONTRATA**

Vendedor(a) para departa-
mento de motos. Requi-
sitos: Experiencia com ven-
das e CNH. Gostar de me-
tas e atendimento ao públi-
co. Atividades: Vendas de
motos zero km, negociação,
pós-venda e prospecção de
clientes. Oferecemos: Salá-
rio + comissão + benefícios.
Os interessados deverão
enviar seu currículo no link
https://www.fariamoto-
s.com.br/trabalhe-conosco

**FARMÁCIA
MANIPULAÇÃO**

Contrata Auxiliar em farmá-
cia de manipulação.
Enviar currículo para
farmaceutico@sausten.com

**GESTOR(A) DE
PROJETOS -
PROJECT MANAGER**

Gerenciamento de Projetos,
planejamento, supervisão,
administração de materiais
e controle de prazos para
fabricação de equipamentos
mecânicos e elétricos de
média e baixa tensão. Gra-
duação Superior em Enge-
nharia Elétrica, e ou, Admi-
nistração de Empresas ou
compatível com atividade.
Enviar Currículo para:
vagas@rio-tech.com.br

**GRUPO
FARIA-CONS.FINAMA**

Contrata Vendedor(a) e Su-
pervisor(a) c/exp. em ven-
das. Currículo: comerci-
al@consorciofinama.com.br

IMPÉRIO PORTAS

Contrata-se Vendedor(a) pa-
rar atuar no seguimento de
portas e batentes com habili-
tação AB, atendendo interno
e externo foco em prospectar
novos clientes direto em
obras, ou ligações. Salário fi-
xo + comissão de 3% a 5%
Currículum no whats 17
98136-3228

IND. STARMETAL

Fab. Painéis Elétricos Con-
trata: Soldador(a); Aux. Pro-
dução; Pintor(a) a Pó Eletro-
tático. Currículo para:
qualidade@starmetal.com.br

**INDÚSTRIA DE
ALIMENTOS**

Contrata Analista de Quali-
dade com formação em nu-
trição - Engenharia de ali-
mentos e Engenharia quími-
co, com experiência em
qualidade. Comparecer hor.
das 7h às 11:30 e das 13:30
às 17hs Tr. na R. Octavio
Leão Fácio, nº 720 Cristo
Rei. Munidos de currículo e
carteira de trabalho.

LOJA DE AÇAÍ

Contrata Atendente/Monta-
gem de Açaí. Salário R\$
2.200,00. Abertura: 14:10h -
Fechamento: 22:30h. Local:
Bairro Jd. Santa Luzia (próx.
do banco Itaú Av. Potiren-
daba). Currículo p/Whats: 11
9 9975-1452

MANICURE

@jessicalinhaires_nail 50%
+ material, média 3 mil mês.
17-99709-9234

Assine agora e receba
o jornal mais completo da região.

17 2139 2010

DIÁRIO DA REGIÃO



MARCCENARIA

contrata Marceneiro(a) com experiência comprovada. 17 99672-9963

MECÂNICO(A) DIESEL CAMINHÕES

A WM Diesel Caminhões, em Bady Bassitt/SP, contrata Mecânico com especialidade em diesel caminhões. Perfil desejado: responsabilidade, comprometimento, organização, atenção aos detalhes, disciplina, pontualidade e proatividade. Salário a combinar. Envie seu currículo p 17 99658-7253.

METALURGICA

contrata Marketing com conhecimento rede sociais. Enviar email: rh@imperioufitness.com.br colocar no assunto MKT

METALURGICA

contrata Montador(a) Soldador com experiência em fitness. Enviar email: rh@imperioufitness.com.br colocar no assunto Montador

METALURGICA

contrata Operador(a) de Máquinas de Corte. Enviar email rh@imperioufitness.com.br colocar no assunto Operador

METALURGICA

contrata Video Maker com experiência. Enviar email rh@imperioufitness.com.br colocar no assunto Video

MONTADOR(A) MECÂNICO

Montagem mecânica de estrutura de painéis elétricos. Desejado curso Técnico em mecânica ou experiência comprovada em carteira. Enviar Currículo vagas@rio-tech.com.br

MOTORISTA D E/OU E

Motorista com MOPP e Curso de Direção Defensiva. Disponibilidade de horário. Experiência em rodovias interestaduais e CNH D e/ou E. Enviar Currículo vagas@rio-tech.com.br

MOTORISTA DE CAMINHÃO E CARRETEIRO

Com experiência categoria D e E e Curso MOPP para coletas e entregas em São José do Rio Preto e região e Transferência e coletas em São Paulo. Interessados enviar currículos: rh.rp@salome.com.br Telefone: (17) 2139-4866 Whats: (17) 99610-5518

MUNDIAL QUIMICA

Atendente de Loja. Interessados enviar currículo com assunto " Atendente de Loja " rh@mundialquimica.com.br

MUNDIAL QUIMICA

contrata Assistente de Logística. Interessados enviar currículo com assunto " Assistente de Logística " rh@mundialquimica.com.br

MUNDIAL QUIMICA

contrata Auxiliar de Envase. Interessados enviar currículo com assunto " Auxiliar de Envase " rh@mundialquimica.com.br

MUNDIAL QUIMICA

contrata Auxiliar de Expedição Loja. Interessados enviar currículo com assunto " Auxiliar de Expedição Loja " rh@mundialquimica.com.br

MUNDIAL QUIMICA

contrata Auxiliar de Máquina. Interessados enviar currículo com assunto " Auxiliar de Máquina " rh@mundialquimica.com.br

MUNDIAL QUIMICA

contrata Vendedor(a) Externo. Interessados enviar currículo com assunto " Vendedor Externo " rh@mundialquimica.com.br

NEGRINI UTILITÁRIOS CONTRATA

Lavador(a) de veículos com experiência. Interessados enviar currículos no e-mail: financeiro@negriniutilitarios.com.br

OPERADOR DE TELEMARKEETING

Empresa Líder no seu seguimento contrata pessoas comunicativas para fechamento de contrato com lojas de moda feminina e clínicas de estética. Oferecemos treinamento + salário fixo de R\$ 2.106,00 (CLT) + comissões + plano de saúde Co-participativo. Enviar CV no Whats 17 99215 9558

OPERADOR(A) DE EMPILHADEIRA

Experiência comprovada na função e com certificado do curso de operador de empilhadeira. Enviar Currículo vagas@rio-tech.com.br

OPERADOR(A) DE MÁQUINA E AUXILIAR DE PRODUÇÃO - CORTE CONVENCIONAL

Ensino médio completo, experiência em carteira será um diferencial. Enviar Currículo vagas@rio-tech.com.br

PRECISA-SE DE

Auxiliar de Chapeiro. Período noturno horário das 17:20 às 1:00hrs. Com veículo próprio. Regime CLT. Envie seu currículo com foto 17 99283-6887

PRECISA-SE DE

Auxiliar de Cozinha. 17 99771- 2969 (whatsapp)

PRECISA-SE DE

Programador(a) Delphi freelance p/ trabalho home office e que tenha CNPJ. Conhecimentos: Delphi, Postgresql e Componentes ACBR. 17 99172-8263 (WhatsApp)

PRECISA-SE

de Vendedoras(es), para vendas de lingerie. Produto em consignação. Ótima comissão. ☎ 17 996042478

PROCURAM-SE:

Mecânico(a) de Manutenção Industrial e Eletricista de Manutenção Industrial, com experiência. CNH B obrigatória. Enviar currículo para: vagas@rio-tech.com.br

PROCURAM-SE:

Pedreiro(a) e Auxiliar de Serviços Gerais, com experiência. CNH B obrigatório. Enviar currículo para: vagas@rio-tech.com.br

REFRIGERAÇÃO CACIQUE CONTRATA

A Refrigeração Cacique está com vagas abertas para Auxiliar de Expedição c/experiência. Se você é comprometido, responsável e deseja fazer parte da nossa equipe, envie seu currículo para: coordenadoroperacional@refrigeracaocacique.com.br, informando no assunto do e-mail a vaga de interesse.

REPOSITOR(A)

para supermercado. Currículo para 17-997210814

REPRESENTANTE COMERCIAL (PJ)

Distribuidora de alimentos contrata Representante para São José do Rio Preto e região. Necessário experiência em vendas, veículo próprio e CNPJ. Oferece comissão atrativa e suporte comercial. ☎ 17 981429494

RESIDÊNCIA CONTRATA

Cozinheira(o) do Lar para atuar em residência familiar. Interessados enviar currículo com assunto " Cozinheira do Lar " recrutamentorio01@gmail.com

RINA MÓVEIS

Contrata Auxiliar Administrativa (o). Mandar currículo (17) 97602-5450 ou rinamoveis@hotmail.com.

RIOQUÍMICA

Contrata Analista de Assuntos Regulatórios. Cvs p/ vagas@rioquimica.com.br

RIOQUÍMICA

Contrata Analista de Licitação. Cvs p/ vagas@rioquimica.com.br

RIOQUÍMICA

Contrata Assistente de Garantia da Qualidade. Cvs p/ vagas@rioquimica.com.br

RIOQUÍMICA

Contrata Assistente de Vendas. Cvs p/ vagas@rioquimica.com.br

RIOQUÍMICA

Contrata Assistente Técnico de Manutenção. Cvs p/ vagas@rioquimica.com.br

RIOQUÍMICA

Contrata Jovem Aprendiz. Cvs p/ vagas@rioquimica.com.br

RIOQUÍMICA

Contrata Operador(a) de Produção PCD. Cvs p/ vagas@rioquimica.com.br

RIOQUÍMICA

Contrata Operador(a) de Produção. Cvs p/ vagas@rioquimica.com.br

SELECIONAMOS PARCEIROS COMERCIAIS

Trabalho remoto, horário flexível, treinamento e ganhos por comissão. Cadastre-se: www.primerspiice.com.br

SERRALHEIRO(A)

que tenha feito curso no Senai ou com experiência na área / vaga para Mirassol. salário: a combinar + Vale alimentação + benefícios e convênio com Farmácia. Enviar currículo: f.f.usinagem@hotmail.com

SERVIÇOS GERAIS

Currículo para: 17-997210814

SOLDADOR(A)

com experiência comprovada em montagem e soldagem de peças em solda MIG/MIG. Formação técnica, conhecimento e experiência comprovada em processos de solda. Currículo vagas@rio-tech.com.br

SUPERMERCADO

Porecatu Contrata Pessoas com Deficiência (PCD). Interessados enviar currículo para: rh@superporecatu.com.br

SYSMARK

Está contratando: Vendedor(a) de Serviços - Hidráulica e Mecânica de Manutenção. Buscamos profissional com experiência em vendas de serviços, conhecimento na área de hidráulica e mecânica de manutenção, boa comunicação e perfil comercial. Envie seu currículo para: atendimento@sysmak.com.br

TRANSPORTADORA

Contrata: Agregado com Caminhão 3/4 baú, tratar whatsapp 16-993086245

TRANSPORTADORA

Contrata: Motorista de Caminhão (disponibilidade de horário). Currículo whats: 16-99308-6245

TRANSPORTADORA

Contrata: Vendedor(a) de frete (externo). Enviar currículo: 17-98108 2589

TRANSPORTADORA

na Vila Toninho contrata Auxiliar Logístico, para rotinas administrativas para o horário das 11h às 21h. Salário+VT+Cesta básica. Interessados enviar currículo para: anacarolina@grupomovimente.com.br

VAGA COMEX/

Logist./Ingl. Fluente. Sal.+Bôn+VT+VR. Enviar rhexportimport@gmail.com

VAGA - ADVOGADO(A)

Conhecimento nas áreas Cível e Empresarial. contrata.advogados.2026@gmail.com.

VAGA - AGRÔNOMO(A)

Enviar currículo para: agro-currículos2026@gmail.com

VAGA - T.I.

Enviar currículo para: agro-currículos2026@gmail.com

VAGA - VENDEDOR(A) EXTERNO(A)

Transportadora contrata profissional com experiência em vendas de fretes e prospecção de clientes. Necessário possuir boa comunicação, habilidade em negociação, CNH e disponibilidade para visitas externas. Requisitos: Experiência com vendas externas; Experiência no segmento de transportes e venda de fretes. Oferecemos salário fixo, alimentação, comissão e ajuda de custo. Enviar currículo para: alvarobianesjr@gmail.com

VAGA - ZOOTECNIA

Enviar currículo para: agro-currículos2026@gmail.com

VAGA DE ENGENHEIRO(A) TRINEE

Requisitos: MS Project Avançado, Excel Avançado, Word Avançado, Autocad Civil 3D. Disponibilidade para viajar. Carta A-B. Currículos somente para esse e-mail: recrutamento@tcltecnologia.com.br

VAGA PARA

Aux. de Produção na Z. Norte. Currículo p/ wmembalagensrp@gmail.com

VAGA PARA

Marceneiro(a) e Meio Oficial de Marcenaria. Registrado, Salário a combinar, Ticket VR R\$ 570,00. WhatsApp (17) 99237-8281 para agendar entrevista

VAGA PARA

Vendedor(a) Interno c/experiência em vidraçaria. Fixo + comissão + benefícios. CV p/ niltongv@terra.com.br

VAGAS PARA CONSTRUÇÃO CIVIL:

Pedreiro(a), Eletricista, Encanador(a) e Ajudante Geral. Entrevistas no dia 11/08, às 08h00. Local: Rua dos Terapeutas Ocupacionais nº 1700 SetParque Horizonte - São José do Rio Preto/SP. Leve sua carteira de trabalho e currículo.

VENDAS

TELEMARKEETING, ensino médio completo, com experiência em auto peças, salário 2.500,00. Enviar currículo para email: talles@diretarolamentos.com.br

VENDEDOR(A) ALTA PERFORMANCE

Para Fechamento de Contrato com Lojas de Shopping Moda Feminina de alto padrão. Leads qualificados e fechamento por Telefone. Sal. Fix \$2.500 (CLT) + Comissões + Plano de Saúde Co-participativo. Interessados Enviar CV no ☎ 17 99215-9558 ou Comparecer Pessoalmente na rua Felipe Lacerda, 58 - Jardim Canaã. Início Imediato - Mediante Treinamento

VENDEDOR(A) INT.

p/ roupas Rio Preto Shopping, paga-se muito bem. Currículo ☎17-99778-5885

NEGÓCIOS

E OPORTUNIDADES E SERVIÇOS

NEGÓCIOS E OPORTUNIDADES**TÍTULOS DE CLUBES****VENDE-SE TÍTULO**

do Clube Monte Libano - São José do Rio Preto-SP R\$8.000,00 F:17 99722-6336

SERVIÇOS**SERVIÇOS PROFISSIONAIS**

A ELETRI. ENCAN 24H
017 99191-2222 Assis Eletricista e Encanador 24H

VEÍCULOS

E MOTOS / FINANCIAMENTO / CONSÓRCIO ACESSÓRIOS

MOTOS**PEÇAS E ACESSÓRIOS PARA MOTOS****CAPACETE BIEFFE**

BF 40...muito conservado Tam 58. 17 1799629-9794

CAPACETE GIVI.

x21..tam 58..pouco uso. 17 99629-9794

LUVAS MASCULINA,

Feminina semi novas 180 cd 17 179962-99794

VEÍCULOS**HONDA****FIT 2014 EX AUT.**

Preto R\$52.000 ac/oferta F:98136-6943

NISSAN**KICKS 2022 ADVANCE**

câmbio automático R\$94.000 Fone: 16-99157-0461

CAMINHÕES E ÔNIBUS

CAMINHÃO VW 13.190, ano 2011, modelo 2012, com baú, em bom estado e pronto para trabalhar. R\$220mil. Interessados, favor entrar em contato (17) 99200-6460

DO GRUPO DIÁRIO DA REGIÃO PARA O **MERCADO IMOBILIÁRIO.**

A credibilidade de quem
já é referência na região,
agora em tecnologia feita
para o seu negócio
crescer.



imobza

Uma nova era na gestão imobiliária.



imobza.com.br

Depto. Comercial: WhatsApp
17 2139 2054
Whats: 17 98117 1253

1

Gerir uma imobiliária nunca foi **tão simples.**

Imóveis, pessoas, contratos, financeiro e leads deixam de viver em planilhas, cadernos e grupos de mensagem. Tudo num só lugar — organizado, automático e no seu controle

2

Tudo o que sua imobiliária precisa, integrado:



Imóveis & Portais — Cadastro completo e publicação automática nos principais portais, com captação dos leads de volta para o sistema.



Contratos — Locação e venda com reajuste (IGP-M/IPCA/INPC), garantias, juros, multa e cobrança no automático.



Financeiro & Repasses — Contas, comissões e repasses ao proprietário sem erro, com alertas de vencimento e inadimplência.



Leads & Visitas — Capture, acompanhe e agende cada oportunidade até o fechamento, sem deixar nenhum lead esfriar.



Assistente com IA — Peça em linguagem natural e a inteligência artificial consulta, organiza e age no seu negócio na hora